

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
A.M.A.E. 31524/105/B-94-12/15.7.1994 (Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	1.041,23	1.041,22	0,01	1.041,23	1.041,22	0,01
	<u>1.041,23</u>	<u>1.041,22</u>	<u>0,01</u>	<u>1.041,23</u>	<u>1.041,22</u>	<u>0,01</u>
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	54.641,26	45.152,19	9.489,07	47.134,30	43.232,66	3.901,64
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>54.641,26</u>	<u>45.152,19</u>	<u>9.489,07</u>	<u>47.134,30</u>	<u>43.232,66</u>	<u>3.901,64</u>
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			293,47			293,47
			<u>293,47</u>			<u>293,47</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓII+ΓIII)			<u>9.782,54</u>			<u>4.195,11</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
1.Αποθέματα συγγραμμάτων			164.633,83			159.159,05
			<u>164.633,83</u>			<u>159.159,05</u>
II.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			131.052,12			71.887,25
3α.Επιταγές εισπρακτέες			3.192,18			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			69.457,89			53.884,63
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			1.000,00			0,00
			<u>204.702,19</u>			<u>125.771,88</u>
IV.Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			627,27			589,07
2. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			142.657,53			249.153,76
			<u>143.284,80</u>			<u>249.742,83</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔI+ΔII+ΔIV)			<u>512.620,82</u>			<u>534.873,76</u>
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξόδα επόμενων χρήσεων			14.332,46			79.800,00
			<u>14.332,46</u>			<u>79.800,00</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			<u>538.735,83</u>			<u>618.683,88</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	A.IΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I.Μετοχικό κεφάλαιο (1 μετοχή των 60.000,00 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
	<u>60.000,00</u>	<u>60.000,00</u>
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	93.116,75	93.116,75
2.Εκτακτα αποθεματικά	78.356,57	78.356,57
4.Ειδικό αποθεματικό	0,00	51,58
5. Αφορολόγητο αποθεματικό τόκων	0,00	8.081,97
5α. Αφορολόγητο αποθεματικό εφάπαξ καταβολής	0,00	1.139,50
	<u>171.473,32</u>	<u>180.746,37</u>
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	250.042,21	235.947,33
	<u>250.042,21</u>	<u>235.947,33</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (AII+AV+AV)	<u>481.515,53</u>	<u>476.693,70</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	20.298,06	10.242,21
2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχ/νες)	9.591,35	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	23.980,89	50.046,05
11.Πιστωτές διάφοροι	1.350,00	81.688,92
	<u>55.220,30</u>	<u>141.975,18</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	<u>55.220,30</u>	<u>141.975,18</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ)	<u>536.735,83</u>	<u>618.683,88</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών & Μ. Κέρδη Βιβλίων	882.647,48	730.483,36
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξόδα διοικητικής λειτουργίας	872.139,24	689.954,27
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>10.508,24</u>	<u>40.529,09</u>
II.Εκτακτα αποτελέσματα		
Μείον:		
1. Εκτακτα και ανόργανα εξόδα	734,16	827,59
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>9.774,08</u>	<u>39.701,50</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	9.774,08	39.701,50
(+):Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	235.947,33	206.568,22
(+):Αποθεματικά προς διάθεση	9.273,05	0,00
Σύνολο	<u>254.994,46</u>	<u>246.269,72</u>
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	2.541,26	10.322,39
1α. Φόρος αφορολόγητων αποθεματικών	2.410,99	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>250.042,21</u>	<u>235.947,33</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΡΥΤΑΝΗΣ

Κ. ΓΑΓΓΗΣ
Α.Δ.Τ. 06993213

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ

Γ. ΓΙΑΓΓΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 0699637

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Κ. Γ. ΦΟΥΣΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 226244
Αρ.Αδείας 0165118 / Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
 Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της κίνησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
 Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στο λογαριασμό του ενεργητικού Δ.ΙΙ.1 Πελάτες, περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 28.300 περίπου, για τα οποία δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από την μη ρευστοποίηση αυτών των απαιτήσεων, έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παράκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΛΣ, με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 28.300 περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 15.800 και ευρώ 12.500 περίπου αντίστοιχα. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσουξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιφύλαξεις των παραγράφων «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
 α) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.
 β) Η προτεινόμενη διάθεση κερδών τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που πρέπει να εκπροσωπούν το προβλεπόμενο, από τις διατάξεις του αρθρ. 3 του ΑΝ. 148/1967, ποσοστό του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

ΣΟΛ
 ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
 Crowe Horwath

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2015
 Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 ΕΥΑ ΕΥΑΓΓ. ΑΓΓΕΛΙΔΗ
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15331
 Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
 μέλος της Crowe Horwath International
 Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
 Αρ Μ ΣΟΕΛΑ 125