

### **13. Εκπόνηση μακρόπνων δημοτικών προϋπολογισμών**

#### ***Αλεξάνδρης***

Οι επενδύσεις πρέπει να προσελκύονται με μοναδικό στόχο την επίτευξη ανάπτυξης σε έναν Δήμο, η οποία στη συνέχεια θα μπορέσει να αξιοποιηθεί για το κοινό όφελος. Επίτευξη της αναγκαίας ιδιωτικής ανάπτυξης, χωρίς κοινωνικό αντίκρισμα, δεν είναι κατά την εκτίμηση μου αυτοσκοπός. Ο Δήμος Αμαρουσίου φοβούμαι ότι υπερέβαλε εαυτό και δυνατότητες αντοχής του περιβάλλοντος στην αναζήτηση τρόπων προσέλκυσης επενδύσεων μέσω αξιοποίησης χρήσεων η και δημιουργίας περιοχών επαγγελματικής εγκατάστασης.

Ο συνδυασμός ιδιωτικής και δημοτικής πρωτοβουλίας μπορεί να βοηθήσει και στην εξεύρεση πόρων και στην συνολική οικονομική ανάπτυξη μίας περιοχής. Επίσης μπορεί να βοηθήσει μέσω των πολεοδομικών εφαρμογών σε νέες γειτονιές αμιγούς κατοικίας με ήπιες χρήσεις γενικότερου ενδιαφέροντος η και χρήσεις απόδοσης εσόδων για τους Δήμους. Επειδή όμως ήδη η πόλη έχει κρυφτεί πίσω από το τείχος της Κηφισίας, θα ήταν ευχής έργον να μην δημιουργηθεί νέο τείχος κατά μήκος της Αττικής οδού. Επίσης θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν χώροι που θα αναπλασθούν για ήπια ανάπτυξη δραστηριοτήτων με περιεχόμενο προσέλευσης πολιτών που θα χρησιμοποιούν αυτούς τους χώρους για ψυχαγωγία (όπως πχ η ανάπτυξη ενός μεγάλου παιδότοπου στο Μαρούσι). Όσον αφορά όμως το μακρόπνοο των προϋπολογισμών αυτού θα πρέπει να προηγηθεί μία αληθής αποτύπωση της όχι ιδιαίτερα ευχάριστης εικόνας των σημερινών οικονομικών μεγεθών του Δήμου Αμαρουσίου.

#### ***Βελούδος***

Η εμπειρία διαχείρισης στην Τοπική Αυτοδιοίκηση που έχει μέχρι σήμερα συσσωρευτεί, καταδεικνύει ότι η αποτελεσματικότητα εξαρτάται από τον μακρόπνοο σχεδιασμό των έργων. Για το λόγο αυτό χρειάζονται πενταετή επιχειρησιακά προγράμματα που θα εμπλέκουν πάνω από μία δημοτική περίοδο τις αρχές του Δήμου.

Για να οργανωθούν συνεργασίες σε διάφορα επίπεδα πρέπει να δημιουργούνται συνθήκες αμοιβαίας εμπιστοσύνης και διαφάνειας.

Οι δράσεις που στοχεύουν σε αναβάθμιση της ποιότητας ζωής, στην μελέτη των οικοσυστημάτων και στην προστασία του περιβάλλοντος πρέπει να αποτελούν προτεραιότητα κάθε δημοτικής αρχής.

Η συνεργασία του δήμου με επιχειρήσεις και οργανισμούς που δραστηριοποιούνται στους ανωτέρω τομείς θα ενισχυθεί δεδομένης της τεχνογνωσίας που διαθέτει ο δήμος από την συμμετοχή του σε Ευρωπαϊκά προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Η συμμετοχή του Δήμου στο δίκτυο πόλεων φιλικών προς τα παιδιά θα μπορούσε να αποτελέσει κίνητρο για την διοργάνωση εκδηλώσεων με επαναληψιμότητα σε χώρους που ανήκουν στην δικαιοδοσία του.

#### ***Βλάχος***

Οι μακρόπνοοι προϋπολογισμοί πρέπει να αποτελούν μέσο επίτευξης καλά σχεδιασμένων εφικτών στόχων, και όχι μεγαλόπνων και μεγαλεπίβολων, αλλά ανέφικτων προγραμμάτων. Οι προϋπολογισμοί θα πρέπει να τηρούνται, να επικαιροποιούνται, και σε καμία περίπτωση να μη καθίστανται παθητικοί, αφού έτσι θα οδηγούν στην επιβάρυνση των δημοτών, στον τραπεζικό δανεισμό και στην υπερχρέωση του Δήμου. Συνεπώς, για να είναι οι στόχοι εφικτοί και υλοποιήσιμοι, θα πρέπει στηρίζονται στον επαρκή σχεδιασμό και να επιτυγχάνονται με σταδιακή πρόοδο, κάτι που δυστυχώς, έρχεται σε αντίθεση με την συνήθη ελληνική πρακτική.

Παρόλο που πολλές φορές έχει ειπωθεί ότι το κράτος και ο Δήμος δεν μπορούν να ασκήσουν επιχειρηματική δραστηριότητα, μονάχα η συμμετοχή τους σε επιχειρηματικά

σχέδια ιδιωτών αποτελεί το εχέγγυο για την οικονομική ανάπτυξη του τόπου με κοινωνική ευαισθησία και σεβασμό στο περιβάλλον.

Τέτοιο δείγμα μπορεί να αποτελέσει η αξιοποίηση του Κτήματος Καρέλλα με τη σύμπραξη Δήμου και επενδυτών για την ίδρυση και λειτουργία πάρκου περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, και την ανάπτυξη άλλων φιλικών και χρηστικών προς τον πολίτη χρήσεων ή η σύναψη σύμβασης του Δήμου ή και κάποιας Δημοτικής Επιχείρησης με την εταιρεία «Ολυμπιακά Ακίνητα» για τη μεταολυμπιακή αξιοποίηση των υφισταμένων εγκαταστάσεων προς όφελος των δημοτών.

Συμπερασματικά οι μακρόπνοοι προϋπολογισμοί μπορεί να αποδειχθούν χρήσιμα εργαλεία, αρκεί να στηρίζονται σε αληθινή βάση και ρεαλιστικό σχεδιασμό.

### ***Διακολιού***

Τα οικονομικά για έναν Δήμο είναι το οξυγόνο του έργου του και το μέσο διατήρησης ή και αύξησης των αποδιδόμενων στους δημότες παροχών. Κάτω από αυτό το πρίσμα, θα πρέπει να γίνεται ορθολογική διαχείριση των οικονομικών του. Επειδή οι προϋπολογισμοί, όσο μεγάλοι κι αν είναι, ποτέ δεν επαρκούν για να φέρουν εις πέρας ένα μεγάλο ή πολλά μικρά έργα, θα πρέπει η προς υλοποίηση στόχοι να έχουν βάθος χρόνου. Με αυτήν την έννοια, θα πρέπει να υπάρχει εκπόνηση μακρόπνοων δημοτικών προϋπολογισμών, δηλαδή οι στόχοι θα πρέπει να υλοποιούνται σταδιακά. Επιπλέον, οι μεσοπρόθεσμοι στόχοι (πχ βάθος τετραετίας) θα είναι ικανοί να δημιουργήσουν σημαντικές υποδομές στο Δήμο, έξω και πέρα από τη διάθεση της κεντρικής εξουσίας. Τα αποτελέσματα θα αναβαθμίσουν την ποιότητα ζωής και την καθημερινότητα των κατοίκων και ίσως να λειτουργήσουν ως πόλος έλξης για την ανάπτυξη μικρών ή μεγαλύτερων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Για τις προτεραιότητες του Δήμου κατά την κατάρτιση των προϋπολογισμών και του τεχνικού προγράμματος, ο πολίτης θα πρέπει να έχει λόγο με τη συμμετοχή του σε ανοιχτές «λαϊκές» συνελεύσεις που θα διεξάγονται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο γι αυτό τον σκοπό.

Δυστυχώς, η νέα δημοτική αρχή θα πρέπει να αντιμετωπίσει το μεγάλο δημοτικό χρέος και μάλλον αυτό το γεγονός κάνει, στην περίπτωσή μας, τους μακρόπνοους δημοτικούς προϋπολογισμούς από θεωρητικό σχήμα, αναγκαστικό σχέδιο πράξης.

### ***Καρανάσιου***

Κατάρτιση προϋπολογισμού 4ετίας, προκειμένου αφ' ενός να είναι δυνατή η παρακολούθηση και ο έλεγχος από τους πολίτες σε ότι αφορά το συνολικό σχεδιασμό της δημοτικής αρχής και αφ' ετέρου η προσέλκυση ιδιωτικών επενδύσεων σε περιβάλλον σταθερό και ασφαλές.

### ***Μπρέγιαννης***

Ο δημοτικός προϋπολογισμός που παραδοσιακά βασίζεται σε ίδιους πόρους (δημοτικά τέλη και έσοδα), κρατικές επιχορηγήσεις και ευρωπαϊκά προγράμματα επιτρέπει μόνο μικρά έργα και, συνήθως, αποσπασματικού χαρακτήρα. Οι παραπάνω πόροι δεν αρκούν για την χρηματοδότηση μεγάλων και μακρόπνοων έργων που, έχοντας μελέτη περιβαλλοντολογικών επιπτώσεων, θα μπορούσαν να αντιστρέψουν την τάση υποβάθμισης της ποιότητας ζωής στη πόλη μας, όπως η αγορά και διαμόρφωση ελεύθερων δημοτικών χώρων, η κατασκευή υπόγειων χώρων στάθμευσης και η υπογειοποίηση μέρους της Λ. Κηφισίας.

Για τους λόγους αυτούς, και προκειμένου να αναβαθμιστεί ουσιαστικά η ποιότητα ζωής στο Μαρούσι, πρέπει να εφαρμοστεί ένας μακροπρόθεσμος οικονομικός σχεδιασμός, ο οποίος θα εξασφαλίζει τους αναγκαίους πόρους μέσα από:

- Αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου.
- Συστηματική διεκδίκηση πόρων από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συγκεκριμένα από το Δ' Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης, που αφορά ειδικά την Αυτοδιοίκηση.

- Έκδοση ομολογιακών δανείων και αξιοποίηση της τοπικής αποταμίευσης.
- Κατασκευή δημοτικών έργων υποδομής με συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα ή και με πλήρη αυτοχρηματοδότηση από αυτόν.