

## **ΚΕΡΑΟΣ 6/6/06**

### **Μελέτη ανάπλασης για το Μαρούσι**

Ενας από τους πιο επιβαρυσμένους κυκλοφοριακά δήμους της Αθήνας, ο δήμος Αμαρουσίου εκπονεί μελέτη ανάπλασης για την περιοχή μεταξύ των οδών Αγίου Κωνσταντίνου, Αττικής Οδού, Λ. Κηφισιάς και Νερατζιώτισσας και τις εργατικές κατοικίες που βρίσκονται εκεί. Η μελέτη, η οποία ωστόσο για να ολοκληρωθεί θα χρειασθεί ακόμη πολύς χρόνος, προβλέπει μεταξύ άλλων, ειδικές έρευνες για την αποτύπωση της κατάστασης του συγκροτήματος των Εργατικών Κατοικιών, προτά-

σεις πολεοδομικών μέτρων για την αντιμετώπιση των προβλημάτων, κυκλοφοριακές μελέτες, μελέτες ανάπλασης για τους δημόσιους κοινόχρηστους χώρους, μελέτες βιοκλιματικού σχεδιασμού για τη βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής, μελέτης ανάπλασης των όψεων των κτιρίων του συγκροτήματος των εργατικών πολυκατοικιών, μελέτες παρεμβάσεων στους υπαίθριους κοινόχρηστους χώρους.

Οι πλέον χρήσιμες πάντως θα είναι οι κυκλοφοριακές μελέτες, δεδομένου ότι με τη λειτουργία του νέου εμπορικού κέντρου της Lamda Development στις εγκαταστάσεις του πρώην IBC επί της Λ. Κηφισιάς στο Μαρούσι από το 2008, σίγουρα θα χρειασθούν γενναίες κυκλοφοριακές παρεμβάσεις...